

**DELIBERATION N°21/2020**

Le **Mardi 10 mars 2020** à 10h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 27/02/2020

**Nombre de membres en exercice** : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		x		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier		x		DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence	x			CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	x			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick			x	TORNIER Xavier	
	GAUDIN François			x	ROTA Michel	
	GARZON Philippe	x			GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			x	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	x			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			x	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	x			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges			x	SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude			x	BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENTEISE	PENNA Jean-Luc	x			PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie		x			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	x
<b>TOTAL</b>		<b>13</b>	<b>3</b>	<b>9</b>		
<b>TOTAL VOTANTS</b>		<b>17</b>				<b>1</b>
<b>TOTAL VOIX</b>		<b>26</b>				

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20200310-DEL21-2020-DE  
Date de télétransmission : 18/03/2020  
Date de réception préfecture : 18/03/2020

**DELIBERATION N°21/2020**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19-436 : CLERY - Granges longues**

**Demandeur : CLERY**

**Axe : Développement économique**

**Durée de portage demandée : 8 ans**

**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 1.5 % les 4 1ères années puis 2 %**

La commune souhaite acquérir les « granges longues », des granges-étables datant du XVIII<sup>e</sup> siècle, classées remarquables par le Parc Naturel Régional des Bauges, et réparties sur 10 parcelles.

Un propriétaire opposé au projet a mis en vente un tènement regroupant deux lots sur lesquels la Commune avait demandé à l'EPFL d'intervenir (C182 et C184), ainsi que trois autres parcelles constructibles (C1718, C1720 et C1726).

La commune souhaite que l'EPFL intervienne en préemptant au prix cette propriété, et délibèrera en ce sens pour lui déléguer son droit de préemption lors du Conseil municipal qui se réunira après les élections municipales.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Cléry	C182	CLERY	194 m <sup>2</sup>	Sols	UA	110 000 €
Cléry	C184	CLERY	84 m <sup>2</sup>	Sols	UA	
Cléry	C1718	CLERY	171 m <sup>2</sup>	Prés	UA	
Cléry	C1720	CLERY	411 m <sup>2</sup>	Prés	UA	
Cléry	C1726	CLERY	12 m <sup>2</sup>	Prés	UA	
<b>TOTAL</b>			<b>872 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus par voie de préemption si nécessaire, sous réserve de réception de la délibération de la commune déléguant son droit de préemption au prix indiqué.**

Le 18/03/2020

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>17</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20200310-DEL21-2020-DE  
Date de télétransmission : 18/03/2020  
Date de réception préfecture : 18/03/2020