

DELIBERATION N°01/2018

Le **Mardi 30 Janvier 2018** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 19/01/2018

Nombre de membres en exercice : 25

| ADHERENTS | Nom du titulaire | Présent | Pouvoir | Excusé/Absent | Nom du suppléant | Présent |
|------------------------------------|---------------------------|---------|---------|---------------|--------------------------|---------|
| CHY METROPOLE-CŒUR DES BAUGES | CAILLE Louis | X | | | ROUTIN Anne | |
| | DARVEY Albert | | X | | ESQUEVIN Jérôme | |
| | DULLIN Xavier | | | | DYEN Michel | X |
| | LEOUTRE Jean-Marc | X | | | BRET Frédéric | |
| | VALLIN-BALAS Florence | | | X | CHAPPUIS Catherine | |
| CC CŒUR DE SAVOIE | COVAREL Eric | | | X | CARREL Henri | |
| | PILARD Etienne | | | X | DESCHAMPS-BERGER Richard | |
| CC YENNE | VERRON Frédéric | X | | | CHAPEAU Christian | |
| CA ARLYSERE | CRESENS Annick | | X | | TORNIER Xavier | |
| | GARZON Philippe | | X | | ROTA Michel | |
| | GAUDIN François | | | X | GIORIA Mireille | |
| CC VAL GUIERS | GUIGUE Gilbert | X | | | CAGNIN Georges | |
| CC LAC AIGUEBELETTE | COURTOIS Gilbert | | | X | ZUCCHERO pascal | |
| CC CŒUR DE CHARTREUSE | SEJOURNE Denis | X | | | CATTANEO Myriam | |
| GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET | CASANOVA Corinne | X | | | ROGNARD Olivier | |
| | CROZE Jean-Claude | X | | | COUDURIER Fabien | |
| | GRANGE Yves | X | | | GELLOZ Bernard | |
| CC CANTON DE LA CHAMBRE | BAUDIN Jean | X | | | CHEVALLIER Monique | |
| CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN | MARGUERON Jean-Paul | | X | | BALMAIN Robert | |
| CC PORTE DE MAURIENNE | GENON Hervé | | | X | REFFET Patrick | |
| CC CŒUR DE TARENTEISE | DANIS Georges | X | | | SILVESTRE Maxime | |
| COLLEGE SPECIAL (Communes isolées) | BOUTY GEORGES | X | | | FRAISSARD Jean-Claude | |
| | PENNA Jean-Luc | X | | | EMPRIN Alain | |
| REGION | BONNIVARD Emilie | | | X | | |
| DEPARTEMENT | FAVETTA-SIEYES Christelle | | | X | MITHIEUX Lionel | |

| | | | |
|----------------------|-----------|----------|----------|
| TOTAL | 12 | 4 | 8 |
| TOTAL VOTANTS | 17 | | |
| TOTAL VOIX | 25 | | |

1

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20180130-DEL01-2018-DE
Date de télétransmission : 05/02/2018
Date de réception préfecture : 05/02/2018

DELIBERATION N°01/2018

Objet : ACQUISITION

Opération : 17-330- Aménagement avenue Falcoz
Demandeur : Cœur de Maurienne-Arvan - Localisation : St Jean de Maurienne
Axe d'intervention : développement économique
Durée de portage : 8 ans

La communauté de communes Cœur de Maurienne-Arvan envisage la réinstallation d'un cinéma qui permettra d'assurer sa pérennité sur la commune de St Jean de Maurienne afin de maintenir l'attractivité de la commune et le renforcement de son rôle de bourg-centre et capitale de la Maurienne. En date du 14/03/2017, le conseil d'administration a donné son accord pour l'acquisition de l'emprise nécessaire. Afin de finaliser les acquisitions et, pour tenir compte de l'estimation de France Domaine, il a été demandé à la commune de se positionner sur une éventuelle DUP, et afin de pouvoir inclure dans les offres les indemnités de emploi :

| Localisation | Parcelles | Superficie (en m ²) | Zonage | Prix | Indemnité de emploi | Total |
|----------------------|------------|---------------------------------|--------|----------------|---------------------|----------------|
| St Jean de Maurienne | AR37, AR36 | 1 388 | Ub1 | 124 920 | 0 | 124 920 |
| St Jean de Maurienne | AR33 | 900 | Ub1 | 81 000 | 0 | 81 000 |
| St Jean de Maurienne | AR39 | 812 | Ub1 | 73 080 | 8 587 | 81 667 |
| St Jean de Maurienne | AR31 | 477 | Ub1 | 42 930 | 32 239 | 75 169 |
| St Jean de Maurienne | AR32 | 399 | Ub1 | 35 910 | 4 591 | 40 501 |
| St Jean de Maurienne | AR62, AR64 | 3 471 | Ub1 | 312 390 | 5 293 | 317 683 |
| St Jean de Maurienne | AR38 | 843 | Ub1 | 75 870 | 8 308 | 84 178 |
| St Jean de Maurienne | AS76, AS78 | 929 | Ub1 | 84 000 | 9 100 | 93 100 |
| St Jean de Maurienne | AS75, AS77 | 799 | Ub1 | 84 000 | 13 492 | 97 492 |
| TOTAL | | 10 018 | | 914 100 | 81 610 | 995 710 |

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix ci-dessus.

Le 5/02/2018
 Le Président
 Jean-Marc LÉOUTRE

| | |
|--------------------|-----------|
| VOTE : | |
| Pour | 17 |
| Contre | 0 |
| Abstentions | 0 |



Accusé de réception en préfecture
 073-487899056-20180130-DEL01-2018-DE
 Date de télétransmission : 05/02/2018
 Date de réception préfecture : 05/02/2018