

**DELIBERATION N°05/2018**

Le **Mardi 30 Janvier 2018** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 19/01/2018

**Nombre de membres en exercice** : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CHY METROPOLE-CŒUR DES BAUGES	CAILLE Louis	X			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		X		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	X
	LEOUTRE Jean-Marc	X			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			X	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			X	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			X	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick		X		TORNIER Xavier	
	GARZON Philippe		X		ROTA Michel	
	GAUDIN François			X	GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	X			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	COURTOIS Gilbert			X	ZUCCHERO pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	X			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	X			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	X			COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	X			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	X			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul		X		BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			X	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges	X			SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	X			FRAISSARD Jean-Claude	
	PENNA Jean-Luc	X			EMPRIN Alain	
REGION	BONNIVARD Emilie			X		
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			X	MITHIEUX Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>8</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>17</b>		
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>25</b>		

1

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20180130-DEL05-2018-DE  
Date de télétransmission : 05/02/2018  
Date de réception préfecture : 05/02/2018

**DELIBERATION N°05/2018**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération : 16-297 - entrée de ville II**  
**Demandeur : BASSENS - Localisation : BASSENS**  
**Axe d'intervention : logement**  
**Fin de portage prévue le : 07/12/2024**

En date du 16/07/2009, l'EPFL avait acquis pour le compte de la commune de Bassens une maison à usage d'habitation (depuis démolie) située à l'entrée de ville et avait été missionné pour acquérir 3 parcelles de terrain jouxtant cette propriété appartenant notamment à la fondation du bocage.

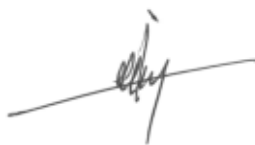
Le projet initial prévoyait la création d'une zone mixant habitat et équipements publics. Deux propriétaires dont La fondation du bocage avaient alors privilégié la cession à un opérateur dont la proposition d'acquisition était indexée sur le SHON envisagé. L'opération n'ayant pu aboutir, la nouvelle municipalité a souhaité maintenir ce projet et l'EPFL a acquis le 07/12/2016 une première partie ; le surplus de la zone restant sous compromis avec l'opérateur jusqu'au 15/12/2017. Le compromis n'a pas été reconduit depuis.

C'est pourquoi la commune de BASSENS demande de continuer à maîtriser la zone en reprenant les négociations avec les propriétaires. La totalité de la zone qui initialement supportait une servitude de projet sera alors maîtrisée.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface	Zonage	Prix
BASSENS	B n° 231, 697 et 698	Les dralis	5062 m <sup>2</sup>	UCp2	870 000 €

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix ci-dessus.**

Le 5/02/2018  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>17</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20180130-DEL05-2018-DE  
 Date de télétransmission : 05/02/2018  
 Date de réception préfecture : 05/02/2018