

**DELIBERATION N°13/2018**

Le **Mardi 30 Janvier 2018** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 19/01/2018

**Nombre de membres en exercice** : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CHY METROPOLE-CŒUR DES BAUGES	CAILLE Louis	X			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		X		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	X
	LEOUTRE Jean-Marc	X			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			X	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			X	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			X	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick		X		TORNIER Xavier	
	GARZON Philippe		X		ROTA Michel	
	GAUDIN François			X	GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	X			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	COURTOIS Gilbert			X	ZUCCHERO pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	X			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	X			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	X			COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	X			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	X			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul		X		BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			X	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges	X			SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	X			FRAISSARD Jean-Claude	
	PENNA Jean-Luc	X			EMPRIN Alain	
REGION	BONNIVARD Emilie			X		
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			X	MITHIEUX Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>8</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>17</b>		
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>25</b>		

1

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20180130-DEL13-2018-DE  
Date de télétransmission : 05/02/2018  
Date de réception préfecture : 05/02/2018

**DELIBERATION N°13/2018**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération : 17 – 375 BRASSERIE**  
**Demandeur : SAINT OURS - Localisation : SAINT OURS**  
**Portage en cours : 50 000€**  
**Axe d'intervention : développement économique**  
**Durée de portage demandée : 8 ans**  
**Modalités : annuités 2 %, puis constantes à partir de la 4<sup>ème</sup> année**  
**Taux de portage annuel HT : 1.5% et 2 %**

Une partie de la zone Ua de SAINT OURS héberge des entreprises. Ce secteur évoluera en zone Ue dans le futur PLUi de l'albanais afin d'accueillir plusieurs autres entreprises locales.

Dans ce contexte, la commune a été démarchée par la brasserie de l'ours (actuellement à Mognard), dont le bâtiment d'exploitation est peu fonctionnel, à la recherche d'une structure plus en rapport avec son activité. Les jeunes brasseurs, étant originaires de ST OURS, leur souhait aurait été d'implanter leur entreprise sur le territoire communal.

La commune demande à l'EPFL73 de se rapprocher des propriétaires d'une ancienne boulangerie- épicerie, implantée dans la future zone Ue. Ce bâtiment, en bon état, pourrait être compatible avec une activité de brasserie.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
SAINT OURS	B777	Bassa	3 757 m <sup>2</sup>	sol	Ua	France Domaine
SAINT OURS	B395	Bassa	500 m <sup>2</sup>	jardin	Ua	France Domaine

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix ci-dessus.**

Le 5/02/2018  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>17</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20180130-DEL13-2018-DE  
 Date de télétransmission : 05/02/2018  
 Date de réception préfecture : 05/02/2018