

**DELIBERATION N°62/2018**

Le **Mardi 28 août 2018** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 10/08/2018

Nombre de membres en exercice : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CHY METROPOLE-CŒUR DES BAUGES	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert	x			ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	x
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			x	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	x			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	x			TORNIER Xavier	
	GARZON Philippe		x		ROTA Michel	
	GAUDIN François		x		GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	COURTOIS Gilbert			x	ZUCCHERO pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne			x	ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	x			COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves		x		GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul		x		BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges		x		SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			FRAISSARD Jean-Claude	
	PENNA Jean-Luc	x			EMPRIN Alain	
REGION	BONNIVARD Emilie	x				
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			x	MITHIEUX Lionel	

TOTAL 12 5 7

TOTAL VOTANTS 18 1

TOTAL VOIX 25

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20180828-DEL62-2018-DE  
Date de télétransmission : 30/08/2018  
Date de réception préfecture : 30/08/2018

**DELIBERATION N°62/2018**

**Objet : ACQUISITION PREEMPTION**

**Opération : 18-403 - Le Bien Assis**  
**Demandeur : AIX LES BAINS**  
**Portage en cours : 350 000 €**  
**Axe : Développement économique**  
**Durée de portage demandée : 4 ans**  
**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**  
**Taux de portage annuel HT : 1,5 %**

La commune d'AIX les BAINS a sollicité l'EPFL afin de préempter un bâtiment à usage de bar-restaurant et logement à l'étage actuellement loués à l'exploitant.  
 Cet immeuble est stratégique dans le programme de renouvellement urbain tant dans l'offre de parking des Prés Riants que dans sa proximité de la place Clémenceau. Les membres du conseil d'administration sont informés que le bien a été préempté en date du 16/07/2018.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Aix-les-Bains	B0110	1 Avenue du Grand Port	775 m <sup>2</sup>	Sols	UA	295 000 €
<b>TOTAL</b>			<b>775 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition par voie de préemption des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 30/08/2018  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>18</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20180828-DEL62-2018-DE  
 Date de télétransmission : 30/08/2018  
 Date de réception préfecture : 30/08/2018