

**DELIBERATION N°75/2018**

Le **Mardi 16 Octobre 2018** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 4/10/2018

**Nombre de membres en exercice** : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CHY METROPOLE-CŒUR DES BAUGES	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert			x	ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	x
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence	x			CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne	x			DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric				CHAPEAU Christian	x
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	x			TORNIER Xavier	
	GARZON Philippe	x			ROTA Michel	
	GAUDIN François		x		GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert				CAGNIN Georges	x
CC LAC AIGUEBELETTE	COURTOIS Gilbert			x	ZUCCHERO pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	x			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	x			COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	x			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges	x			SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			FRAISSARD Jean-Claude	
	PENNA Jean-Luc	x			EMPRIN Alain	
REGION	BONNIVARD Emilie		x			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			x	MITHIEUX Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>20</b>		
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>25</b>		

**3**

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20181016-DEL75-2018-DE  
Date de télétransmission : 25/10/2018  
Date de réception préfecture : 25/10/2018

**DELIBERATION N°75/2018**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 18-413 : Belmont-Tramonet - La Busselière**  
**Demandeur : Communauté de Communes VAL GUIERS**  
**Portage en cours : 0 €**  
**Axe : Développement économique**  
**Durée de portage demandée : 8 ans**  
**Remboursement du capital stocké : 2 % pour les 3 premières années puis annuités constantes**  
**Taux de portage annuel HT : 1,5 % les 4 1<sup>ères</sup> années - 2 % de la 5<sup>e</sup> à la 8<sup>e</sup> année**

Le parc d'activité Val Guiers est implanté en partie sur la commune de Belmont Tramonet ; afin d'envisager une extension, la communauté de communes de Val Guiers demande à l'EPFL d'acquérir une propriété d'un hectare à proximité immédiate. Ce ténement actuellement en vente en agence au prix de 180 000 € constituerait une réserve foncière idéale.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Belmont-Tramonet	A1668	60 Chemin du Plan	6 965 m <sup>2</sup>	Terre	Ue	171 000 € + 9000 € frais d'agence
Belmont-Tramonet	A1669	Bussilière	3 597 m <sup>2</sup>	Terre	Ue	
<b>TOTAL</b>			<b>10 562 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué**

Le 25/10/2018  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>20</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20181016-DEL75-2018-DE  
 Date de télétransmission : 25/10/2018  
 Date de réception préfecture : 25/10/2018