

DELIBERATION N°16/2019

Le **Mardi 26 mars 2019** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 14/03/2019

Nombre de membres en exercice : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	X			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		X		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier			X	DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	X			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			X	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			X	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			X	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	X			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François			X	ROTA Michel	
	GARZON Philippe		X		GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	X			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			X	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	X			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	X			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			X	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves		X		GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	X			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			X	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges	X			SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES		X		BLANC Henri	
	PENNA Jean-Luc	X			SACCHI CHRISTIAN	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			X	MITHIEUX Lionel	

TOTAL	11	5	9
TOTAL VOTANTS	16		
TOTAL VOIX	25		

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20190326-DEL16-2019-DE
Date de télétransmission : 01/04/2019
Date de réception préfecture : 01/04/2019

DELIBERATION N°16/2019

Objet : ACQUISITION

Opération 19-435 : SAINT LAURENT DU PONT - OAP collège secteur nord

Demandeur : SAINT LAURENT DU PONT

Portage en cours : 170 000 €

Axe : Logement

Durée de portage demandée : 10 ans

Remboursement du capital stocké : Annuités constantes

Taux de portage annuel HT : 1 % les 4 1^{ères} années – 1.5 % de la 5^e à la 7^e année puis 2 %

La commune de ST LAURENT DU PONT porte une réflexion sur la desserte et l'aménagement des parcelles proches du périmètre « collège – école de la plaine », à l'intérieur duquel elle s'est déjà portée acquéreur de foncier.

La commune demande à l'EPFL73 d'intervenir pour négocier et acheter un tènement, au sein même de ce périmètre ; récemment proposé à la vente, il est composé d'un hangar (atelier et magasin de vente agricole) et d'une maison d'habitation.

Cette propriété est stratégique, puisque cernée par des terrains communaux et ciblée par une OAP habitat et équipement, dans le PLUi en cours d'approbation, afin de densifier la zone en logements et d'équipements liés à cet aménagement.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
St-Laurent-du-Pont	AD7	LA GRANDE REY	1 072 m ²	Sols	UB	Avis France Domaine
St-Laurent-du-Pont	AD8	LA GRANDE REY	1 043 m ²	Terre	UB	
St-Laurent-du-Pont	AD201	LA GRANDE REY	120 m ²	Sols	UB	
St-Laurent-du-Pont	AD202	5 Rue DU CDT L'HERMINIER	2 107 m ²	Sols	UB	
St-Laurent-du-Pont	AD203	LA GRANDE REY	95 m ²	Sols	UB	
St-Laurent-du-Pont	AD204	3 Rue DU CDT L'HERMINIER	1 141 m ²	Sols	UB	
TOTAL			5 578 m²			

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.

Le 1^{er}/04/2019

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

VOTE :	
Pour	16
Contre	0
Abstentions	0



Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20190326-DEL16-2019-DE
Date de télétransmission : 01/04/2019
Date de réception préfecture : 01/04/2019