

**DELIBERATION N°17/2019**

Le **Mardi 26 mars 2019** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 14/03/2019

**Nombre de membres en exercice** : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	X			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		X		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier			X	DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	X			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			X	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			X	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			X	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	X			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François			X	ROTA Michel	
	GARZON Philippe		X		GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	X			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			X	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	X			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	X			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			X	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves		X		GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	X			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			X	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges	X			SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES		X		BLANC Henri	
	PENNA Jean-Luc	X			SACCHI CHRISTIAN	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			X	MITHIEUX Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>9</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>16</b>		
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>25</b>		

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20190326-DEL17-2019-DE  
Date de télétransmission : 01/04/2019  
Date de réception préfecture : 01/04/2019

**DELIBERATION N°17/2019**

**Objet : RETROCESSION A TIERS**

**Opération A 17-347 : CHALLES LES EAUX - Les Chassettes**  
**Demandeur : CHALLES LES EAUX**  
**Axe : logement**  
**Date de fin de portage prévue : 05/12/2021**  
**Acquéreur désigné : SAVOISIENNE HABITAT**

La commune a demandé à l'EPFL d'acquérir en décembre 2017 à un promoteur un tènement pour piloter un projet de 100 % logements sociaux (40 % locatif et 60 % accession).  
 La mise en comptabilité du POS communal est en cours d'enquête publique ; le permis devrait être posé en juillet 2019 pour une acquisition en décembre 2019.  
 Le projet permettra de construire 40 logements.

Par délibération en date du 20/03/2019, la commune de Challes Eaux sollicite l'EPFL afin de céder à la Savoissienne Habitat une partie du tènement.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
CHALLES LES EAUX	H 775, 779 et 781 pour partie	CHASSETTES	5 733 m <sup>2</sup> environ	Terrain à bâtir	UC	513 507.60 € HT
		<b>TOTAL</b>	<b>5 733 m<sup>2</sup> environ</b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à la rétrocession à la SAVOISIENNE HABITAT des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 1<sup>er</sup>/04/2019  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>16</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20190326-DEL17-2019-DE  
 Date de télétransmission : 01/04/2019  
 Date de réception préfecture : 01/04/2019