

DELIBERATION N°30/2019

Le **Mardi 14 mai** à 10h00, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 29/04/2019

Nombre de membres en exercice : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis		X		ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert	X			ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	X
	LEOUTRE Jean-Marc	X			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence	X			CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			X	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			X	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	X			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François		X		ROTA Michel	
	GARZON Philippe	X			GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	X			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			X	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	X			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	X			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	X		X	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	X			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	X			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			X	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges			X	SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	X			BLANC Henri	
	PENNA Jean-Luc	X			SACCHI CHRISTIAN	
REGION	BONNIVARD Emilie			X		
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			X	MITHIEUX Lionel	

TOTAL 15 2 8

TOTAL VOTANTS 18 1

TOTAL VOIX 25

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20190514-DEL30-2019-DE
Date de télétransmission : 20/05/2019
Date de réception préfecture : 20/05/2019

DELIBERATION N°30/2019

Objet : ACQUISITION

Opération 19-444 : CHIGNIN - Dépôt pétrolier

Demandeur : communauté de communes CŒUR de SAVOIE

Portage en cours : 750 000 €

Axe : Développement économique

Durée de portage demandée : 4 ans

Remboursement du capital stocké : 2 % les 3 premières années puis solde

Taux de portage annuel HT : 1.5 %

La communauté de communes Cœur de Savoie s'intéresse à l'opportunité de constituer des réserves foncières à vocation économique sur des terrains situés à la sortie n° 21 de l'A43 : une propriété appartenant au groupe TOTAL et une autre appartenant au dépôt pétrolier de Chambéry (composé de TOTAL, BP et Bolloré). Cette opération est primordiale pour répondre au dynamisme économique local et régional compte tenu de la réduction des fonciers du fait des risques naturels, d'inondation et de la protection des zones humides.

La procédure de vente de ces terrains va être engagée dans les deux mois et un appel d'offre sera fait par l'agence CBRE Paris.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
CHIGNIN	A2690	Au Villabout	40 303 m ²	Terrains	AUe	Avis France Domaine
	A1915		1 243 m ²			
	A2466	Pré de poix	58 643 m ²			
		TOTAL	100 189 m²			

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.

Le 17/05/2019
Le Président
Jean-Marc LÉOUTRE



VOTE :	
Pour	18
Contre	0
Abstentions	0

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20190514-DEL30-2019-DE
Date de télétransmission : 20/05/2019
Date de réception préfecture : 20/05/2019