

Le **Mardi 5 novembre 2019** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 22/10/2019

**Nombre de membres en exercice** : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	X			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		X		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	X
	LEOUTRE Jean-Marc	X			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence	X			CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric	X			CARREL Henri	
	PILARD Etienne			X	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	X			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François		X		ROTA Michel	
	GARZON Philippe		X		GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	X			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			X	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	X			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne		X		ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	X			COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves		X		GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean		X		CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			X	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges			X	SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude			X	BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENTEISE	PENNA Jean-Luc	X			PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	X			BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	X

**TOTAL** 12 7 5  
**TOTAL VOTANTS** 21  
**TOTAL VOIX** 26

2

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20191105-DEL63-2019-DE  
Date de télétransmission : 13/11/2019  
Date de réception préfecture : 13/11/2019

**DELIBERATION N°63/2019**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19-460 : BARBY - Centre-ville II**

**Demandeur : BARBY**

**Portage en cours : 700 000 €**

**Axe : Logement**

**Durée de portage demandée : 10 ans**

**Remboursement du capital stocké : 2 % pour les 3 premières années puis annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 1 % les 4 1<sup>ères</sup> années – 1.5 % de la 5<sup>e</sup> à la 7<sup>e</sup> année – 2 % de la 8<sup>e</sup> à la 10<sup>e</sup> année**

La commune de BARBY sollicite l'EPFL afin qu'il maîtrise une propriété composée d'une maison avec terrain qui est en vente et dont elle a reçu la DIA (Déclaration d'Intention d'Aliéner). Ce bien se situe dans le centre-ville, dans un secteur sur lequel la commune envisage dans les 10 prochaines années de reconstruire la ville sur la ville, et concerne 9 maisons individuelles. Les jeunes acquéreurs après avoir eu les informations sur les projets communaux ont accepté de se retirer. L'EPFL travaille dès lors à une négociation amiable.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
BARBY	AM n°42	124 route de la trousse	1 040 m <sup>2</sup>	Maison	UD	355 000€
		<b>TOTAL</b>	<b>1 040 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 12/11/2019  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>21</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20191105-DEL63-2019-DE  
 Date de télétransmission : 13/11/2019  
 Date de réception préfecture : 13/11/2019