

**DELIBERATION N°76/2019**

Le **Mardi 17 décembre 2019** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 05/12/2019

**Nombre de membres en exercice** : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		x		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier			x	DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			x	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric			x	CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	x			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François		x		ROTA Michel	
	GARZON Philippe			x	GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			x	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne			x	ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			x	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves			x	GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges	x			SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude			x	BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENTEISE	PENNA Jean-Luc		x		PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie		x			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	x

**TOTAL** 9 4 12

**TOTAL VOTANTS** 14 1

**TOTAL VOIX** 26

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20191217-DEL76-2019-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2019  
Date de réception préfecture : 19/12/2019

**DELIBERATION N°76/2019**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19 442 : LA RAVOIRE - Aire de Grand Passage**

**Demandeur : GRAND CHAMBERY**

**Portage en cours : 2 810 538 €**

**Axe : Equipements publics**

**Durée de portage demandée : 8 ans**

**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 2%**

L'agglomération a aménagé une aire de grands passages au moyen de conventions d'occupations précaires pour une durée de 5 ans. Ces conventions se terminent fin 2019.

Il apparaît, que malgré des recherches actives, aucun autre site ne corresponde aux critères d'accès, de superficie requise et d'aménagements nécessaires

Aussi Grand Chambéry sollicite l'EPFL pour acquérir et assurer le portage foncier de l'ensemble des terrains concernés par cette aire, aux fins de la pérenniser définitivement.

Après deux réunions en présence des élus et des propriétaires réfractaires au projet, les conditions d'acquisition ont été réévaluées :

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20191217-DEL76-2019-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2019  
Date de réception préfecture : 19/12/2019

**DELIBERATION N°76/2019**

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix	
La Ravoire	U47	AU BOIS PLAN	1 660 m <sup>2</sup>	Terre	N	6€/m <sup>2</sup>	
La Ravoire	U49	AU BOIS PLAN	1 030 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U51	AU BOIS PLAN	5 440 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U112	AU SOMMET DE BOIGE	2900 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U113 p	AU SOMMET DE BOIGE	2 m <sup>2</sup> environ	Terre	N		
La Ravoire	U222	AU BOIS PLAN	1 377 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U224	AU BOIS PLAN	941 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U226	AU BOIS PLAN	1 960 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U228	AU BOIS PLAN	1 223 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U230	AU BOIS PLAN	1 192 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U232	AU BOIS PLAN	1 296 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U235	AU BOIS PLAN	594 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U334	AU BOIS PLAN	294 m <sup>2</sup>	Terre	Ap		
La Ravoire	U338	AU BOIS PLAN	707 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U344	AU BOIS PLAN	760 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U348	AU BOIS PLAN	1 079 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U351	AU BOIS PLAN	20 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U354	AU BOIS PLAN	3 658 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U358	AU BOIS PLAN	722 m <sup>2</sup>	Terre	N		
La Ravoire	U385	AU BOIS PLAN	218 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U386	AU BOIS PLAN	1 769 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U387	AU BOIS PLAN	160 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U388	AU BOIS PLAN	1 435 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U389	AU BOIS PLAN	18 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U390	AU BOIS PLAN	778 m <sup>2</sup>	Prés	N		
La Ravoire	U469	AU BOIS PLAN	120 m <sup>2</sup>	Sols	N		
La Ravoire	U470	AU BOIS PLAN	121 m <sup>2</sup>	Sols	N		
<b>TOTAL</b>			<b>31 474 m<sup>2</sup> environ</b>				

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué**

Le 19/12/2019  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE

<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>14</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>



Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20191217-DEL76-2019-DE  
 Date de télétransmission : 19/12/2019  
 Date de réception préfecture : 19/12/2019