

Le **Mardi 28 janvier 2020** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 17/01/2020

Nombre de membres en exercice : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		x		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier			x	DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			x	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric			x	CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	x			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François		x		ROTA Michel	
	GARZON Philippe			x	GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			x	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	x			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			x	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves			x	GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges			x	SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude	x			BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENTEISE	PENNA Jean-Luc	x			PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES		x		BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie			x		
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	x
TOTAL		10	3	12		
TOTAL VOTANTS		<u>14</u>				1
TOTAL VOIX		26				

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20200128-DEL10-2020-DE
Date de télétransmission : 03/02/2020
Date de réception préfecture : 03/02/2020

DELIBERATION N°10/2020

Objet : RETROCESSION

Opération 16-277 : SAINT JEAN D'ARVEY - Hameau Solaire

Demandeur : SAINT JEAN D'ARVEY

Axe : logement

Date de fin de portage prévue :31/05/2024

Acquéreur désigné : SAVOISIENNE HABITAT

La commune de SAINT JEAN D'ARVEY élabore un projet de hameau solaire en lien avec la Savoisienne Habitat et l'INES (Institut National de l'Energie Solaire). Le choix de la commune s'est porté sur une zone de 14 500 m² à urbaniser située au-dessus des ateliers municipaux n'ayant que des avantages à proximité du centre bourg : retrait de la route principale, bon ensoleillement, vue dégagée, légère déclivité, proximité des réseaux et de la chaufferie municipale.

Entre 40 et 50 logements à double mixité générationnelle et sociale verront le jour à l'horizon 2021.

L'ensemble des terrains a été acquis à l'amiable pour permettre ce projet.

En date du 17/09/2019, le conseil d'administration a donné son accord pour la rétrocession à SAVOISIENNE HABITAT. Il est proposé de modifier la délibération suite à une modification parcellaire.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
SAINT JEAN d'ARVEY	E n° 366	L'Eglise	152	Non bâties	UD	623 500 € HT
	E n° 1438		70			
	E n° 353		1 370		AU	
	E n° 354		2 726			
	E n° 355		2 400			
	E n° 356		2 120			
	E n° 2196		177			
	E n° 2197		2 032			
	TOTAL	11 047				

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20200128-DEL10-2020-DE
Date de télétransmission : 03/02/2020
Date de réception préfecture : 03/02/2020

DELIBERATION N°10/2020

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à la rétrocession des parcelles mentionnées ci-dessus à SAVOISIENNE HABITAT au prix indiqué.

VOTE :	
Pour	14
Contre	0
Abstentions	0

Le 03/02/2020
Le Président
Jean-Marc LÉOUTRE



Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20200128-DEL10-2020-DE
Date de télétransmission : 03/02/2020
Date de réception préfecture : 03/02/2020