

Le **Jeudi 5 novembre 2020** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-François DUC, doyen de l'assemblée.

Date de convocation : 23/10/2020

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	X			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	X			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine	X			THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck	X			CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre	X			BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	X			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude			X	GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	X			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain	X			BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel		X		MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	X			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	X			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	X			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	X			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves	X			MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	X			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	X			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	X				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare	X			ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian		X		RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude		X		CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry	X			BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	X			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie	X			Mithieux Lionel	

TOTAL	22	4	1	0
TOTAL VOTANTS	26			
TOTAL VOIX	27			

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20201105-DEL38-2020-DE
Date de télétransmission : 12/11/2020
Date de réception préfecture : 12/11/2020

DELIBERATION N°38/2020

Objet : ACQUISITION

Opération 20 472 : QUEIGE - Centre village

Demandeur : QUEIGE

Axe : Logement

Durée de portage demandée : 6 ans

Remboursement du capital stocké : 4 % les 5 premières années puis solde

Taux de portage annuel HT : 2 %

Lors de l'élaboration de son PLU, la commune de QUEIGE a ciblé les parcelles ci-après mentionnées afin de mener une OAP qui prévoit une quinzaine de logements, dont un petit collectif. Il s'agit d'une poche libre entre deux secteurs d'habitat ancien, idéalement placée en cœur de village et bien exposée. Il est prévu de la connecter au réseau de chaleur communal, alimenté à partir des plaquettes forestières issues de forêts locales.

Il est envisagé des logements aménagés pour les seniors autonomes ou un projet d'habitat partagé.

Cette opération a été présentée en CA le 10 mars 2020 avec la mention « avis France Domaine », mais la consultation n'a pas été faite car la valeur s'est avérée inférieure au seuil.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
QUEIGE	A1496	Queige	290 m ²	Sols	Ub	31 €/m ² soit 149 668 €
	A2184		557 m ²	Terre		
	A2185		263 m ²	Terre		
	A2186		1 857 m ²	Prés		
	A2187		1 861 m ²	Prés		
	TOTAL		4 828 m²			

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.

Le 12/11/2020

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

VOTE :	
Pour	26
Contre	0
Abstentions	0



Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20201105-DEL38-2020-DE
Date de télérmission : 12/11/2020
Date de réception préfecture : 12/11/2020