

Le **Jeudi 5 novembre 2020** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-François DUC, doyen de l'assemblée.

**Date de convocation** : 23/10/2020

**Nombre de membres en exercice** : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	X			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	X			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine	X			THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck	X			CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre	X			BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	X			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude			X	GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	X			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain	X			BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel		X		MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	X			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	X			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	X			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	X			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves	X			MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	X			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	X			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	X				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare	X			ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian		X		RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude		X		CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry	X			BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	X			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie	X			Mithieux Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>22</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>26</b>			
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>27</b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20201105-DEL46-2020-DE  
Date de télétransmission : 12/11/2020  
Date de réception préfecture : 12/11/2020

**DELIBERATION N°46/2020**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 20-479 : Entrelacs – Aménagement du secteur nord II**

**Demandeur : ENTRELACS**

**Axe : Logement**

**Durée de portage demandée : 6 ans**

**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 2 %**

La commune d'ENTRELACS souhaite maîtriser le développement urbain du secteur nord d'Albens, en aménageant un tènement d'une surface totale de près de 3.5 ha situé à l'intérieur de l'enveloppe urbaine. Sur ce tènement, qui fera l'objet d'une opération d'aménagement d'ensemble, est programmé un écoquartier composé d'environ 150 logements (dont 25 % de logements locatifs sociaux) ; une gendarmerie pourrait également être réalisée.

Après avoir procédé à une première acquisition portant sur 18 790 m<sup>2</sup> en 2015, l'EPFL a finalisé les négociations avec les propriétaires des 15 734 m<sup>2</sup> restants, pour un montant de 1 174 785 €.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
ENTRELACS	C1861	Le Longeret	11 467 m <sup>2</sup>	Terre	1AUa-Usp	1 174 785 €
	C1864	Le Longeret	5 m <sup>2</sup>	Prés	1AUa	
	C1865	Le Longeret	138 m <sup>2</sup>	Prés	1AUa	
	C2143	Badie	89 m <sup>2</sup>	Prés (Pré marais)	Usp	
	C2146	Le Longeret	4 035 m <sup>2</sup>	Prés	1AUa-Usp	

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 12/11/2020  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>26</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20201105-DEL46-2020-DE  
 Date de télétransmission : 12/11/2020  
 Date de réception préfecture : 12/11/2020