

**DELIBERATION N°67/2020**

Le jeudi 17 décembre 2020 à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en visioconférence dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 04/12/2020

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excuse/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	X			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	X			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine			X	THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck	X			CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre			X	BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François			X	CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude			X	GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	X			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain			X	BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel			X	MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	X			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	X			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	X			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	X			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves			X	MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier		X		FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	X			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	X				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare			X	ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian			X	RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude			X	CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry	X			BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	X			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie			X		
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie	X			Mithieux Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>16</b>			
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>27</b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20201217-DEL67-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020

**DELIBERATION N°67/2020**

**Objet : VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2021**

Jean-Marc LÉOUTRE et Philippe POURCHET présentent les grandes orientations du budget. Ils précisent que le budget peut valablement être adopté alors que l'assemblée générale a fixé le montant de la TSE 2021 à 5 120 000 €. Par ailleurs il rappelle que chaque membres du conseil d'administration a reçu une proposition de BP 2021 avec la convocation.

Il est indiqué qu'après approbation du compte administratif 2020 lors du premier semestre 2021, l'affectation du résultat sera votée lors du budget supplémentaire.

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20201217-DEL67-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020

**DELIBERATION N°67/2020**

**FONCTIONNEMENT-DEPENSES**

Article	Libellé	BP 2021
<b>023</b>	<b>Virement à la section d'investissement</b>	<b>3 981 625,00</b>
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>18 332 000,00</b>
60121	Acquisition-Portage Foncier	15 000 000,00
60122	Frais acquisition-portage	375 000,00
601221	Indemnité de emploi	200 000,00
601222	Indemnité de rupture de bail	18 000,00
60124	Travaux immobilisés-Portage	2 000 000,00
601242	Perte de TVA si pas de revente en option TVA	10 000,00
60125	Impôts fonciers sur portage	200 000,00
604	Etudes prestations de services pour structure EPFL	37 000,00
6061	Eau-Electricité-EPFL structure	3 000,00
6063	Fourniture entretien-petit équipement	8 000,00
6064	Fournitures de bureaux	6 000,00
6066	Carburants	16 000,00
6132	Locations immobilières	5 000,00
6135	Location mobilières	75 000,00
614	Charges locatives et de copropriétés	30 000,00
6152	Entretien réparation sur bien immobiliers	15 000,00
61551	Entretien réparation véhicule de transport	7 000,00
61558	Entretien autres biens	0,00
6156	Maintenance	40 000,00
6161	Assurances structure EPFL	12 000,00
61613	Assurance stock EPFL	36 000,00
618	Abonnements	25 000,00
6225	Indemnités comptable public	0,00
6226	Honoraires comptables et juridiques	60 000,00
6228	Honoraires techniques	8 000,00
6236	Catalogues et imprimés	30 000,00
6237	Insertion publicitaire	15 000,00
6238	Divers	0,00
6251	Voyages et déplacement du personnel	10 000,00
6257	Missions réceptions	17 000,00
6261	Affranchissement	8 000,00
6262	Téléphone-Internet	26 000,00
627	Services bancaires	5 000,00
628	Cotisations organismes	12 000,00
63512	Taxes foncières bureau EPFL	13 000,00
637	Autres impôts et taxes (TVS)	

Accusé de réception en préfecture  
073-437899056-2020121006167-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020

**DELIBERATION N°67/2020**

Article	Libellé	BP 2021
<b>014</b>	<b>Atténuation de produits</b>	<b>660 000,00</b>
7098	Reversement des loyers aux collectivités	420 000,00
7392	Restitution du produit du plt de l'article L.302-7 du CCH	240 000,00
<b>012</b>	<b>Charges de personnel et frais assimilés</b>	<b>1 647 588,00</b>
6211	Personnel intérimaire	5 000,00
6311	Taxe sur les salaires	118 000,00
6313	Cotisations obligatoires formation	6 000,00
6333	Frais de formation	25 000,00
6338	Autres impôts sur rémunérations	1 000,00
6411	Salaires brt	834 539,00
64111	Prélèvement à la source	75 000,00
6451	Cotisations URSSAF	242 000,00
6452	Cotisations aux mutuelles	62 000,00
6453	Cotisation aux caisses de retraite	107 949,00
6472	Versements aux comités d'entreprise	4 500,00
6475	Médecine du travail, pharmacie	3 100,00
6478	Autres charges sociales	28 500,00
648	Autres charges de personnel	135 000,00
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>41 500,00</b>
651	Redevances pour concessions, brevets, licences	25 000,00
6541	Créances admises en non-valeur	500,00
6542	Créances éteintes	15 000,00
658	Charges diverses de gestion courantes	1000
<b>66</b>	<b>Charges financières</b>	<b>261 000,00</b>
66111	Intérêts réglés à échéance	200 000,00
66112	Intérêts-Rattachement des ICNE	30 000,00
661122	Montant des ICNE DE l'exercice N-1	30 000,00
6688	Autres charges financières	1 000,00
<b>67</b>	<b>Charges exceptionnelles</b>	<b>315 000,00</b>
673	Titres annulés (sur exercice antérieurs)	200 000,00
6781	Autres charges exceptionnelles-Reversement excédent rétrocession aux collectivités	100 000,00
6782	Autres charges exceptionnelles-Reversement des loyers non perçus aux collectivités	15 000,00
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre section</b>	<b>54 114 187,00</b>
6031	Variation des stocks (stock initial)	54 000 000,00
6811	Dotations aux amortissement	114 187,00
<b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b>		<b>79 457 940,00</b>

Accusé de réception en préfecture  
073-487699056-20201217-DEL67-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020

**DELIBERATION N°67/2020**

**FONCTIONNEMENT-RECETTES**

<b>002</b>	<b>Résultat d'exploitation reporté</b>	<b>0,00</b>
002	Résultat d'exploitation reporté	0
<b>013</b>	<b>Atténuations de charges</b>	<b>588 000,00</b>
601291	Facturation des loyers-portage foncier	500 000,00
601295	Facturation des taxe foncière-portage foncier	45 000,00
601298	Autres produits en atténuation de charges-Rbst frais de notaires-fibre-autres	20 000,00
64198	Autres remboursements (chômage partiel)	20 000,00
6459	Remboursements sur charges sécu et prév	3 000,00
<b>70</b>	<b>Ventes de produits</b>	<b>12 466 000,00</b>
70121	Rétrocession non soumise à TVA	6 000 000,00
70122	Rétrocession soumise à TVA	6 000 000,00
7062	Produits ingénierie foncière	10 000,00
7064	Frais de portage	400 000,00
7083	Locations diverses	56 000,00
<b>73</b>	<b>produits issus de la fiscalité</b>	<b>5 120 000,00</b>
731	TSE	5 120 000,00
732	Produit du prélèvement de l'article L.302-7 du CCH	
<b>74</b>	<b>Subventions d'exploitation</b>	<b>1 545 200,00</b>
741	Subvention Etat	100 000,00
742	Subvention Région Auvergne Rhône-Alpes	1 045 200,00
743	Subvention département	0,00
748	Subvention autres organismes	400 000,00
<b>75</b>	<b>Autres produits de gestion courante</b>	<b>45 000,00</b>
758	Produits divers de gestion courante	45 000,00
<b>76</b>	<b>Produits financiers</b>	<b>700,00</b>
7688	Autres produits financiers	700,00
<b>77</b>	<b>produits exceptionnels</b>	<b>350 000,00</b>
7718	Autres pdt excep-Subvention équilibre sur portage	300 000,00
773	Mandat annulés sur exercice antérieurs	50 000,00
774	Subvention exceptionnelles	
778	Autres produits exceptionnels	
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert</b>	<b>59 238 000,00</b>
6031	Variation des stocks	59 238 000,00
<b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b>		<b>79 352 900,00</b>

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20201217-DEL67-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020

**DELIBERATION N°67/2020**

**INVESTISSEMENT-DEPENSES**

Article	Libellé	BP 2021
<b>001</b>	<b>Solde d'exécution de la section investissement reporté</b>	<b>0</b>
001	Solde d'exécution de la section investissement reporté	0
<b>16</b>	<b>Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>2 810 000,00</b>
1641	Emprunts	1 507 000,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	3 000,00
1678	Autres emprunts et dettes	1 300 000,00
<b>20</b>	<b>Immobilisations incorporelles</b>	<b>0,00</b>
205	Concessions et droits similaires	0,00
<b>21</b>	<b>Immobilisations corporelles</b>	<b>12 000,00</b>
2131	Bâtiments	0,00
2135	Installation générale, agencement	5 000,00
2182	Matériel de transport	5 000,00
2183	Matériel de bureau et informatique	0,00
2184	Mobilier	2 000,00
<b>27</b>	<b>Autres immobilisations financières</b>	<b>220 000,00</b>
274	Prêts au personnel	20 000,00
275	Dépôts et cautions (Consignations)	200 000,00
<b>45</b>	<b>Comptabilité distincte rattachée</b>	<b>400 000,00</b>
458101	Opérations pour compte de tiers (dépenses)	400 000,00
<b>040</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert entre section</b>	<b>59 238 000,00</b>
312	Portage 31/12	59 238 000,00
<b>TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT</b>		<b>62 680 000,00</b>

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20201217-DEL67-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020

**DELIBERATION N°67/2020**

<b>INVESTISSEMENT-RECETTES</b>		<b>BP 2021</b>
001	Report excédent antérieur	
021	Virement de la section d'exploitation	3 981 625,00
021	Virement de la section d'exploitation	3 981 625,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00
1068	Autres réserves	0
16	Emprunts et dettes assimilées	3 968 188,00
1641	Emprunts que l'EPFL contractent	958 188,00
165	Déport et cautionnement reçus	10 000,00
1678	Autres emprunts et dettes (facturation des annuités)	3 000 000,00
21	Immobilisations corporelles	2 000,00
2183	Matériel de bureau et informatique	2 000,00
27	Autres immobilisations financières	214 000,00
274	Prêts remboursement du personnel	14 000,00
275	Dépôts et cautions (déconsignations)	200 000,00
45	Comptabilité distincte rattachée	400 000,00
458201	Opérations pour compte de tiers (recettes)	400 000,00
040	Opérations d'ordre de transfert entre section	54 114 187,00
2805	Concessions et droits similaires	
2813	Amortissement Bâtiments	79 613,00
28135	Amortissements installation	9 180,00
28181	Amortissement aménagement	583,00
28182	Amortissement matériel de transport	676,00
28183	Amortissement matériel de bureau	16 941,00
28184	Amortissement mobilier	7 194,00
312	Portage (Stock au 31/12/ N-1)	54 000 000,00
<b>TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT</b>		<b>62 680 000,00</b>

Le conseil d'administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- Décide d'approuver le budget primitif 2021 tel que présenté qui s'équilibre en section fonctionnement à 79 352 900 € et en section investissement à 62 680 000 €.

Le 28/12/2020  
Le Président  
Jean-Marc LÉOUTRE

<b>VOTE :</b>	
Pour	16
Contre	0
Abstentions	0



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20201217-DEL67-2020-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2020  
Date de réception préfecture : 29/12/2020