

**DELIBERATION N°04/2021**

Le **Mardi 9 Février 2021** à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en visioconférence dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 28/01/2021

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excuse/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	x			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	x			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine			x	THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck			x	CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre		x		BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	x			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude	x			GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric			x	MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	x			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain	x			BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel		x		MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	x			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	x			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	x			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	x			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves			x	MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	x			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	x			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	x				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare			x	ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian	x			RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude	x			CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry			x	BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	x			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie			x		
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie			x	Mithieux Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>17</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>19</b>			
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>27</b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20210209-DEL04-2021-DE  
Date de télétransmission : 18/02/2021  
Date de réception préfecture : 18/02/2021

**DELIBERATION N°04/2021**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19-441 : MODANE - PEM**  
**Demandeur : HAUTE VANOISE MAURIENNE**  
**Axe : équipements publics**  
**Durée de portage prévue : 8 ans**  
**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**  
**Taux de portage annuel HT : 2 %**

La communauté de communes HMV ambitionne de créer un centre des mobilités en direction de la haute Maurienne : des réflexions ont débutées en 2013 portées par la commune de Modane et depuis 2017 par la communauté de communes. En parallèle, la SNCF a identifié plusieurs bâtiments qui pourraient faire l'objet de cession. Dans ce contexte, les élus souhaitent étudier l'achat du foncier SNCF disponible et souhaitent que l'EPFL accompagne leur projet. Le programme s'inscrit dans le dispositif « petite ville de demain » mais aussi dans le projet Lyon-Turin porté par l'Etat.

Parcelles	N° SNCF	Libellé	Nature	Surface	Prix
<b>B 1208p</b>	B 66	Locaux	Entrepôt	2 300 m <sup>2</sup>	989 000 €
	T 23	Terrain		300 m <sup>2</sup>	97 600 €
	T22			200 m <sup>2</sup>	
	T 25			5 600 m <sup>2</sup>	
	B 57	Quai couvert	Entrepôt	2 000 m <sup>2</sup>	360 000 €
	T 10	Terrain		2 100 m <sup>2</sup>	33 600 €
	T 16	Terrain	Halles SERNAM	2 120 m <sup>2</sup>	360 000 €
		Terrain	Zonage UE		16 €/m <sup>2</sup>
	<b>TOTAL</b>				

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 17/02/2021  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>19</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20210209-DEL04-2021-DE  
 Date de télétransmission : 18/02/2021  
 Date de réception préfecture : 18/02/2021