

Le **Mardi 11 Mai 2021** à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en visioconférence dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 29/04/2021

**Nombre de membres en exercice** : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	X			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel			X	TURNAR Alexandra	
	GENNARO Alexandre			X	BOIS-NEVEU Arthur	
	MORAT Franck	X			CHARLES Corinne	
	WOLFF Corine	X			THIEFFENAT Alain	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	X			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude			X	GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric			X	MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel			X	JARRE Jean-Pierre	
	HUGUET Emmanuel	X			MEUNIER Edouard	
	ZOCCOLO Alain			X	BERTHET Sandrine	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges			X	LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas			X	ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	X			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	X			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves			X	MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	X			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	X			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	X				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare			X	ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian				RAFFIN Jean-Claude	X
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude			X	CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry	X			BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	X			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie	X				
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie	X			Mithieux Lionel	

<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>1</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>16</b>			
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>27</b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20210511-DEL31-2021-DE  
Date de télétransmission : 17/05/2021  
Date de réception préfecture : 17/05/2021

**DELIBERATION N°31/2021**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 21-519 : PORTE DE SAVOIE – Centre-bourg**  
**Demandeur : PORTE DE SAVOIE**  
**Axe : Revitalisation centre Bourg**  
**Durée de portage demandée : 5 ans**  
**Remboursement du capital stocké : 4 % annuel puis solde au terme**  
**Taux de portage annuel HT : 1 % (taux minoré)**

L'objectif de la collectivité est conduire un projet de revitalisation commerciale du centre-bourg en confortant et en développant l'offre commerciale locale existante. L'acquisition de la boulangerie permettrait le maintien du commerce alimentaire de détail et de renforcer tout le tissu commercial du centre-bourg puisque situé à proximité de la place de la mairie où est implanté un bâtiment communal accueillant différents commerces (pharmacie, traiteur, coiffeur et tabac-presse) et non loin du marché hebdomadaire.

Ladite acquisition se fera en 2 temps : les murs puis éventuellement le fonds de commerce.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
PORTE DE SAVOIE	A1307	24 Rte DU GRESIVAUDAN	55 m <sup>2</sup>	Sols	Ua - ER n° 4	179 000 €
	A1310	LE BOURG	69 m <sup>2</sup>	Sols	Ua	
<b>TOTAL</b>			<b>124 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué et accepte l'application du taux de portage minoré à 1 %.**

Le 17/05/2021  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>16</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20210511-DEL31-2021-DE  
 Date de télétransmission : 17/05/2021  
 Date de réception préfecture : 17/05/2021