

**DELIBERATION N°09/2022**

Le **Mardi 8 février 2022** à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en format mixte (présentiel et distanciel) dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 27/01/2022

Nombre de membres en exercice : 27

| ADHERENTS                    | Nom du titulaire         | Présent | Pouvoir | Excusé/Absent | Nom du Suppléant     | Présent |
|------------------------------|--------------------------|---------|---------|---------------|----------------------|---------|
| CA GRAND CHAMBERY            | LEOUTRE Jean-Marc        | x       |         |               | BERTHOUD Luc         |         |
|                              | DYEN Michel              |         |         | x             | TURNAR Alexandra     |         |
|                              | GENNARO Alexandre        |         | x       |               | BOIS-NEVEU Arthur    |         |
|                              | MORAT Franck             |         |         | x             | CHARLES Corinne      |         |
|                              | WOLFF Corine             |         |         | x             | THIEFFENAT Alain     |         |
| CC CŒUR DE SAVOIE            | DUC Jean-François        | x       |         |               | CARREL Christine     |         |
|                              | MONTBLANC Jean-Claude    | x       |         |               | GUILLAUD Jean-Pierre |         |
| CC YENNE                     | VERRON Frédéric          | x       |         |               | MOIROUD François     |         |
| CA ARLYSERE                  | BATAILLER Michel         | x       |         |               | JARRE Jean-Pierre    |         |
|                              | HUGUET Emmanuel          |         |         | x             | MEUNIER Edouard      |         |
|                              | ZOCCOLO Alain            | x       |         |               | BERTHET Sandrine     |         |
| CC VAL GUIERS                | CAGNIN Georges           | x       |         |               | LESAGE Claude        |         |
| CC LAC AIGUEBELETTE          | ILBERT Thomas            | x       |         |               | ZUCCHERO Pascal      |         |
| CC CŒUR DE CHARTREUSE        | LABRUDE Evelyne          | x       |         |               | MAISONNIER Raphaël   |         |
| GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET | GUIGUE Thibaut           | x       |         |               | VAIRYO Nicolas       |         |
|                              | MERCIER Yves             | x       |         |               | MAITRE Florian       |         |
|                              | ROGNARD Olivier          | x       |         |               | FONTAINE Nathalie    |         |
| CC CANTON DE LA CHAMBRE      | BOST Philippe            | x       |         |               | DUPENLOUP Jacqueline |         |
| CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN   | MARGUERON Jean-Paul      | x       |         |               | BAUDRAY Fabrice      |         |
| CC PORTE DE MAURIENNE        | AUGEM Jean-Michel        | x       |         |               |                      |         |
| CC CŒUR DE TARENTEISE        | KISMOUNE Nouare          |         |         | x             | ROCTON Christian     |         |
| CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE   | SACCHI Christian         |         | x       |               | RAFFIN Jean-Claude   |         |
| CC HAUTE TARENTEISE          | FRAISSARD Jean-Claude    |         |         | x             | CAMPERS Joëlle       |         |
| CC MAURIENNE-GALIBIER        | ROUGEAUX Jean-Pierre     | x       |         |               | MANCUSO Gaetan       |         |
| COLLEGE SPECIAL              | MARCHAND-MAILLET Thierry | x       |         |               | BOUTY Georges        |         |
| REGION                       | BONNIVARD Emilie         | x       |         |               | VIAL Cédric          |         |
| DEPARTEMENT                  | MAITRE Florian           |         |         | x             | PROVOST Patrick      |         |

|                      |           |          |          |          |
|----------------------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>TOTAL</b>         | <b>18</b> | <b>2</b> | <b>7</b> | <b>0</b> |
| <b>TOTAL VOTANTS</b> | <b>20</b> |          |          |          |
| <b>TOTAL VOIX</b>    | <b>27</b> |          |          |          |

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20220208-DEL09-2022-DE  
Date de télétransmission : 01/03/2022  
Date de réception préfecture : 01/03/2022

DELIBERATION N°09/2022

**Objet : ACCORD SUR PROJET DE CREATION FONCIERE REVITALISATION COMMERCIALE**

L'EPFL est régulièrement interrogé depuis plusieurs années sur ses interventions possibles au cœur des centres bourgs afin d'œuvrer à redynamiser les activités commerciales.

A ce titre, plusieurs opérations ont pu être menées, au cas par cas et principalement au moyen d'opportunités. Le plan de relance initié par l'état a ciblé des territoires d'interventions dénommés « petites villes de demain » (PVD) pour les aider à travailler à leur redynamisation au moyen d'une ingénierie qu'il finance. Le département de La Savoie a, pour sa part, dégagé des crédits pour accompagner plusieurs collectivités qui n'avaient pas été retenues par l'Etat dans le cadre du programme PVD.

A ce titre, il est proposé au conseil d'administration d'engager une demande de faisabilité de création de foncière commerciale et qui prévoit :

- Une étude d'opportunité
- Une étude de faisabilité
- Un accompagnement à la création juridique et financière de la structure.

Le conseil d'administration à l'unanimité se déclare extrêmement favorable à ce projet.

Après l'exposé qui lui est fait sur la mission d'accompagnement proposée par la SCET et la banque des territoires, **le conseil d'administration à l'unanimité décide du lancement de la mission proposée qui s'étagera sur environ 9 mois au moyen de 3 phases.**

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| <b>VOTE :</b>      |           |
| <b>Pour</b>        | <b>20</b> |
| <b>Contre</b>      | <b>0</b>  |
| <b>Abstentions</b> | <b>0</b>  |

Le 17/02/2022  
Le Président  
Jean-Marc LÉOUTRE



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20220208-DEL09-2022-DE  
Date de télétransmission : 01/03/2022  
Date de réception préfecture : 01/03/2022