

**DELIBERATION N°29/2022**

Le **Mardi 21 juin 2022** à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en format mixte (présentiel et distanciel) dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation :** 9/06/2022

**Nombre de membres en exercice :** 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	x			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	x			TURNAR Alexandra	
	GENNARO Alexandre			x	BOIS-NEVEU Arthur	
	MORAT Franck	x			CHARLES Corinne	
	WOLFF Corine	x			THIEFFENAT Alain	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François			x	LEVANNIER Caroline	
	MONTBLANC Jean-Claude	x			GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	x			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel			x	JARRE Jean-Pierre	
	HUGUET Emmanuel			x	MEUNIER Edouard	
	ZOCCOLO Alain			x	BERTHET Sandrine	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	x			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas			x	ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	x			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut			x	VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves	x			MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier			x	FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	x			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel		x			
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare			x	ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian	x			RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude			x	CAMPERS Joëlle	
CC MAURIENNE-GALIBIER	ROUGEAUX Jean-Pierre			x	MANCUSO Gaetan	
COLLEGE SPECIAL	MARCHAND-MAILLET Thierry			x	BOUTY Georges	
REGION	BONNIVARD Emilie		x		VIAL Cédric	
DEPARTEMENT	MAITRE Florian			x	PROVOST Patrick	

<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>13</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>14</b>			
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>27</b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20220621-DEL29-2022-DE  
Date de télétransmission : 27/06/2022  
Date de réception préfecture : 27/06/2022

**DELIBERATION N°29/2022**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 22 551 : ENTRE-DEUX-GUIERS - Extension ZI Chartreuse-Guiers Sud**

**Demandeur : CŒUR DE CHARTREUSE**

**Axe : Développement économique et Touristique**

**Durée de portage demandée : 6 ans**

**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 2 %**

Dans le cadre de sa compétence « Développement économique », la Communauté de communes Cœur de Chartreuse souhaite proposer de nouveaux terrains pour l'implantation d'entreprises industrielles, dans la continuité de la ZI Chartreuse-Guiers existante.

Les parcelles concernées par cette extension ont fait l'objet d'une OAP à vocation économique dans le PLUi-H valant SCoT.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Entre-deux-Guiers	ZA14	LES BAUCHES	10 738 m <sup>2</sup>	Prés	1AUe-OAP éco	2,00 €/m <sup>2</sup> hors indemnité
Entre-deux-Guiers	ZA15 p	LES BAUCHES	4 900 m <sup>2</sup> environ	Prés	1AUe-OAP éco	
Entre-deux-Guiers	ZA23	LES BAUCHES	3 241 m <sup>2</sup>	Terre	1AUe-OAP éco	
Entre-deux-Guiers	ZA24	LES BAUCHES	5 629 m <sup>2</sup>	Terre	1AUe-OAP éco	
<b>TOTAL</b>			<b>24 508 m<sup>2</sup> environ</b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué ci-dessus.**

Le 27/06/2022

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>14</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20220621-DEL29-2022-DE  
Date de télétransmission : 27/06/2022  
Date de réception préfecture : 27/06/2022