

**DELIBERATION N°31/2022**

Le **Mardi 21 juin 2022** à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en format mixte (présentiel et distanciel) dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 9/06/2022

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	x			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	x			TURNAR Alexandra	
	GENNARO Alexandre			x	BOIS-NEVEU Arthur	
	MORAT Franck	x			CHARLES Corinne	
	WOLFF Corine	x			THIEFFENAT Alain	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François			x	LEVANNIER Caroline	
	MONTBLANC Jean-Claude	x			GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	x			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel			x	JARRE Jean-Pierre	
	HUGUET Emmanuel			x	MEUNIER Edouard	
	ZOCCOLO Alain			x	BERTHET Sandrine	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	x			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas			x	ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	x			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut			x	VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves	x			MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier			x	FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	x			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel		x			
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare			x	ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian	x			RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude			x	CAMPERS Joëlle	
CC MAURIENNE-GALIBIER	ROUGEAUX Jean-Pierre			x	MANCUSO Gaetan	
COLLEGE SPECIAL	MARCHAND-MAILLET Thierry			x	BOUTY Georges	
REGION	BONNIVARD Emilie		x		VIAL Cédric	
DEPARTEMENT	MAITRE Florian			x	PROVOST Patrick	

<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>13</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL VOTANTS</b>	<b>14</b>			
<b>TOTAL VOIX</b>	<b>27</b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20220621-DEL31-2022-DE  
Date de télétransmission : 27/06/2022  
Date de réception préfecture : 27/06/2022

**DELIBERATION N°31/2022**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 22 555 : LE BOURGET DU LAC - Ilot PERRIER**

**Demandeur : LE BOURGET DU LAC**

**Axe : Logement**

**Durée portage demandée : 5 ans**

**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 2 %**

La commune du Bourget-du-Lac recherche activement à développer son parc de logements locatifs sociaux et ce en conformité avec ses obligations au regard de la l'article 55 de la loi SRU.

Après une étude approfondie des différents lieux pouvant accueillir cette opération, celui qui a retenu son attention est un îlot situé à l'angle de la route de Chambéry et de l'ancienne route d'Aix-les-Bains composé de propriétés communales (locaux de la police municipale) et de propriétés privées. C'est dans cette perspective qu'elle sollicite l'EPFL pour l'acquisition du foncier.

Localisation	Réf. cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Le Bourget-du-Lac	AK80	CHEF LIEU	474 m <sup>2</sup>	Jardins	UA2	Avis France Domaine
	AK81	Route DE CHAMBERY	176 m <sup>2</sup>	Sols	UA2	
	AK84	77 Route DE CHAMBERY	181 m <sup>2</sup>	Local pro	UA2	
	AK83-LOTS 2-3-500/1000	Route DE CHAMBERY	54 m <sup>2</sup>	LOT 2 Appt-grenier-cave LOT 3 Dép bâtie-garage	UA2	
Le Bourget-du-Lac	AK82	Route DE CHAMBERY	60 m <sup>2</sup>	Sols	UA2	
	AK83-LOT 1-500/1000	Route DE CHAMBERY	54 m <sup>2</sup>	LOT 1 Local	UA2	
Le Bourget-du-Lac	AK86	85 Route DE CHAMBERY	143 m <sup>2</sup>	Maison-cave-grenier-remise	UA2	
	AK89	CHEF LIEU	213 m <sup>2</sup>	Sols	UA2	
Le Bourget-du-Lac	AK88	25 Route D'AIX LES BAINS	136 m <sup>2</sup>	Maison-cave-grenier	UA2	
Le Bourget-du-Lac	AK90	37 Route D'AIX LES BAINS	395 m <sup>2</sup>	Maison 1-cave-grenier Maison 2-grenier	UA2	
	AK91	CHEF LIEU	3 336 m <sup>2</sup>	Prés	UA2-N + ER C 14-22-21.2	
<b>TOTAL</b>			<b>5 168 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué ci-dessus.**

Le 27/06/2022

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>14</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20220621-DEL31-2022-DE  
Date de télétransmission : 27/06/2022  
Date de réception préfecture : 27/06/2022